

ZMLUVA O DIELO č. 1/2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
(Obchodný zákonník)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obec Oreské

so sídlom Oreské 129, 072 23

IČO: 00325554

DIČ: 2020739072

zast.: **Bc. Agnesa Stričková, starostka obce**

1.2 Zhotoviteľ:

ZAPHIR s.r.o.

so sídlom **Voľa 6, 072 21**

IČO: 47499435

DIČ: 2023929127

IČ DPH: SK2023929127

zast.: **Mgr. Ľuboš Gajdoš – konateľ**

zapísaná vo výpise z Obchodného registra Okresného súdu Košice I,

oddiel: Sro, vložka č. 34225/V

Bankové spojenie : ČSOB,a.s.

č. účtu: SK25 7500 0000 0040 2319 3421

II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom tejto zmluvy na základe vzájomnej a nespochybniteľnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa, je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo podrobne špecifikované v bode **2.2.** tejto zmluvy v dohodnutom rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať, zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu sprostredkovateľovi v zmysle čl. IV. tejto zmluvy a poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

2.2. Dohodnutý rozsah predmetu diela pozostáva z výkonu stavebných prác „**Opravy fasády spoločenskej miestnosti /kultúrneho domu/ v obci Oreské**“ detailne špecifikovaných v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

III. DOBA A MIESTO PLNENIA

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť riadne túto zmluvu v celom rozsahu dojednaného predmetu diela (bod 2.2.) **do 31.10.2021.**

3.2. Miestom plnenia tejto zmluvy na základe dohody oboch zmluvných strán je objekt – kultúrny dom v obci Oreské špecifikovaný v čl. II. bod 2.2. tejto zmluvy.

3.3. Termíny zhotovenia diela sú pre zmluvné strany záväzné a ich zmena, môže nastať výlučne podpísaním dodatku k tejto zmluve.

IV. CENA DIELA

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená na základe dohody oboch zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a v súlade s rozpočtom zo dňa 26.05.2021 vo výške **20.612,46 EUR s DPH.**

4.2. Dohodnutá cena diela je odvodená z rozpočtu, ktorý bol spracovaný zhotoviteľom a zaslaný na základe Výzvy na predkladanie ponúk k zákazke s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Zz. vo forme cenovej ponuky a na základe vyhodnotenia ponúk ako I. miesto v poradí z pomedzi všetkých prihlásených ponúk.

4.3. Cena v zmysle čl. IV. bod 4.1. tejto zmluvy je cenou konečnou, v rozsahu dohodnutých prác a je cenou za vykonanie predmetu zmluvy, vrátane nákupu materiálu nevyhnutne potrebného na realizáciu záväzkov zhotoviteľa, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

4.4. Navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitným a termínovým plnením. Faktúra je uhradená dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa, za podmienky správnych náležitostí vystaveného daňového dokladu. Splatnosť faktúry 30 dní.

5.2. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu - označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby a všetky ďalšie náležitosti v zmysle § 17 zák. č. 289/95 Z. z.

VI. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

6.2. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná lehota na dielo je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

6.4. Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný vadu odstrániť do siedmich (7) dní po písomnom nahlásení reklamácie. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie. Objednávateľ je povinný vady diela reklamovať písomnou formou, bezodkladne po ich zistení.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

7.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovaného základu dane, t.j. zo základnej ceny ako aj dane z pridanej hodnoty za každý deň omeškania.

7.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s dodávkou diela uplatní objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny príslušnej fakturovanej časti za každý omeškaný deň, maximálne však 10 % z ceny diela.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.

8.2. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave plnenia predmetu diela.

8.3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní predmetu diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne právne predpisy a podmienky tejto zmluvy.

8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje že jeho pracovníci počas výkonu práce sa budú pohybovať len na mieste špecifikovanom v čl. II. bod 2.2. tejto zmluvy a nebudú vstupovať do priestorov objednávateľa, ktoré nesúvisia so stavbou.

8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje že jeho pracovníci budú počas výkonu činnosti dodržiavať všetky predpisy BOZP tak aby nespôsobili ani sebe ani objednávateľovi úrazy a škody na majetku.

IX. VYŠŠIA MOC

Pre účely a potreby tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú objektívne závislé od vôle oboch zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, /napr. vojna, núdzový stav, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy a pod./.

Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným vplyvom vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy.

X. SÚČINNOSŤ OBJEDNÁVATEĽA

Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť po dobu platnosti tejto zmluvy všestrannú súčinnosť, nevyhnutne potrebnú na riadne splnenie predmetu tejto zmluvy a to najmä bezplatné pripojenie na odber vody a elektrickej energie.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1. *Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.*

11.2. *Objednávateľ je povinný dielo prevziať do 3 pracovných dní od písomného vyzvania zhotoviteľom za predpokladu že nemá výhrady voči kvalite diela. V prípade, že objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dielo do troch (3) pracovných dní od písomného vyzvania zhotoviteľom, pokladá sa dielo za riadne vykonané bez väd v deň písomného vyzvania zhotoviteľom na prevzatie diela.*

11.3. *O odovzdaní diela bude spísaný spoločný zápis, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamžiku jeho prevzatia objednávateľom.*

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1. *Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami.*

12.2. *Zmluva vzniká prejaviteľm súhlasu s jej obsahom. Zmluva musí byť podpísaná a potvrdená zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.*

12.3. *Meniť, alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané zástupcami zmluvných strán.*

12.4. *K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote siedmich (7) dní od doručenia dodatku druhej strane.*

12.5. Všetky prípadné sporné body v rámci vzájomného plnenia povinnosti zhotoviteľa a objednávateľa, ktoré nie sú obsiahnuté a upravené v znení tejto zmluvy sa budú riešiť na základe príslušných odstavcov Obchodného zákonníka platiaceho k termínu podpisu Zmluvy o dielo.

Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.6. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom je podpisujú.

12.7. Táto zmluva je platná dňom podpisu a účinná po zverejnení na web stránke obce.

12.8. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Oreskom, dňa 16. 7. 2021

Obj.....


ZAI.....
Vol'a.....
IČ.....27
IČ DP.....
.....
Z.....
