

OBEC ORESKÉ

Obecný úrad 129, 072 23 Staré

Č. j. 135/2018

V Oreskom, dňa 31.05.2018

ROZHODNUTIE

Obec Oreské ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, rozhodol podľa § 39 ods. 1 a § 66 ods. 1 a násl., § 117, a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení zmien a doplnení, podľa § 4 a 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení zmien a doplnení, vo veci žiadosti o stavebné povolenie takto:

navrhovateľovi:

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
v zastúpení **Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice**

p o v o ľ u j e

umiestnenie a uskutočnenie stavby: „**Rekonštrukcia plynovodov Oreské – Mi UO00917**“ líniová stavba na pozemkoch registra KNE parcela číslo 1635/87, 1701/2, 1701/4, 1702/1, 1693/5, 23, 279, 1690/7, 1687 a na registra KNC parcela číslo 864/1, 768, 772/1, 782/2, 775/1, 783/1, 774, 106, 107, 288/2, 287/2, 279, katastrálne územie Oreské.

Ide o obnovu a udržiavacie práce na existujúcich plynovodov a prípojkách, ktoré budú vymenené za plynovody a prípojky materiálu PE 100 RC o dimenziách: D902, D63, D 50, D 32, ktoré zabezpečia dodávku plynu a potrebné tlakové pomery v danej oblasti. Obnovené plynárenské zariadenia budú vedené v pôvodných trasách, resp. v ochrannom pásme pôvodných plynovodov. Dĺžka rekonštruovaných plynovodov (plynovody + prípojky): 1304,50 m.

Stavba sa povoľuje za týchto podmienok:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným konaním a je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Zdeněk Hartinger SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26.
Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Spôsob uskutočnenia stavby bude dodávateľsky na základe výberu zhotoviteľa podľa zákona č. 343/2015 Z.z.. Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 3 písm. h) a § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po ukončení výberového konania na zhotoviteľa stavby, oznámiť jeho názov a adresu (sídlo) stavebnému úradu a začatie stavby.
4. Stavba bude dokončená 31.5.2021.
5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavby.
6. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43i ods. 3 stavebného zákona.
7. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona.
8. Na uskutočňovanie možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zmýšľaný účel v zmysle § 43f stavebného zákona.

9. Pred začatím prác si treba vyžiadať informácie o prípadnom situovaní káblov, to isté treba vykonať v organizáciách spravujúcich energetické a teplovodné vedenie, kanalizácie a vodovod, telekomunikačné siete.
10. Dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku č.106/2018 zo dňa 14.3.2018 vydané Obcou Oreské.
11. Dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku č.OU-MI-OCDPK-2017/014046-02 zo dňa 6.11.2017 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
12. Dodržať podmienku uvedenú vo vyjadrení č.OU-MI-OSZP-2018/004866-2 zo dňa 5.2.2018 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom starostlivosti o životné prostredie, orgánom štátnej vodnej správy.
13. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č.OU-MI-OSZP-2018/004865-2 zo dňa 7.2.2018 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou v odpadovom hospodárstve.
14. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku č.IU-2017/2544-11417 zo dňa 27.11.2017 vydané Správou ciest KSK v Michalovciach.
15. Dodržať podmienky uvedené v záväznom stanovisku č.KPUKE-2017/21700-288406/PS zo dňa 10.11.2017 vydané Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach.
16. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č.12769/2018/O zo dňa 12.2.2018 vydané VVS, a.s. Závod Michalovce.
17. Dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení č.2489/2018/ zo dňa 13.2.2018 vydané VSD, a.s. Michalovce
18. Po ukončení stavby stavebník požiada stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.
19. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu nasledovne:
„**Stavba povolená**“ s uvedením názvu stavby, meno stavebníka, kto bude stavbu uskutočňovať, kto pri stavbe uskutočňovanej svojpomocou zodpovedá za odborné vedenie a uskutočňovanie stavby alebo za odborný dozor, ktorý orgán stavbu povolil, kedy a pod akým číslom.
20. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.

Požiadavka účastníka konania SPP – distribúcia, a.s. – pri zásahu do miestnej komunikácie, spätné povrchové úpravy budú zrealizované nad šírku rýhy, v prípade realizácie montážnych jám v miestnej komunikácii, spätné povrchové úpravy budú zrealizované nad montážnou jamou – stavebný úrad a Obec Oreské predmetnú požiadavku akceptuje.

O d ô v o d n e n i e :

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 v zastúpení **Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice** podal dňa 28.3.2018 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Rekonštrukcia plynovodov Oreské – Mi UO00917**“ líniová stavba na pozemkoch registra KNE parcela číslo 1635/87, 1701/2, 1701/4, 1702/1, 1693/5, 23, 279, 1690/7, 1687 a na registra KNC parcela číslo 864/1, 768, 772/1, 782/2, 775/1, 783/1, 774, 106, 107, 288/2, 287/2, 279, katastrálne územie Oreské.

K žiadosti o stavebné povolenie boli pripojené:

- projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
- doklady, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku a stavby, resp. má iné právo k týmto pozemkom, t.j. LV č.921, 858, 1131, 1116, 1102, 266, 459, 112, 256, 85, kópia katastrálnej mapy
- splnomocnenie
- záväzné stanovisko č.106/2018 zo dňa 14.3.2018 vydané Obcou Oreské
- záväzné stanovisko č.258/2017 zo dňa 26.10.2017 vydané Obcou Oreské
- záväzné stanovisko č.259/2017 zo dňa 26.10.2017 vydané Obcou Oreské

- záväzné stanovisko č.OU-MI-OCDPK-2017/014046-02 zo dňa 6.11.2017 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií
- vyjadrenie č.OU-MI-OSZP-2018/004866-2 zo dňa 5.2.2018 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom starostlivosti o životné prostredie, orgánom štátnej vodnej správy
- vyjadrenie č.OU-MI-OSZP-2018/004865-2 zo dňa 7.2.2018 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom starostlivosti o životné prostredie, štátnou správou v odpadovom hospodárstve
- záväzné stanovisko č.OU-MI-OKR-2018/004745-2 zo dňa 31.1.2018 vydané Okresným úradom Michalovce, odborom krízového riadenia
- stanovisko č.ORHZ-MI1-132-001/2018 zo dňa 5.2.2018 vydané Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach
- stanovisko č.IU-2017/2544-11417 zo dňa 27.11.2017 vydané Správou ciest KSK v Michalovciach
- záväzné stanovisko č.KPUKE-2017/21700-288406/PS zo dňa 10.11.2017 vydané Krajským pamiatkovým úradom v Košiciach
- vyjadrenie č.6611802264 zo dňa 26.1.2018 vydané Slovak Telekom, a.s. Bratislava
- vyjadrenie č.12769/2018/O zo dňa 12.2.2018 vydané VVS, a.s. Závod Michalovce
- vyjadrenie č.2489/2018/ zo dňa 13.2.2018 vydané VSD, a.s. Michalovce
- vyjadrenie č.KE-0261/2018 zo dňa 13.2.2018 vydané Orange Slovensko, a.s. – správcom Michlovský, spol. s r.o. – UC3 Košice
- vyjadrenie č.431/2018/MI zo dňa 1.2.2018 vydané SITEL s.r.o., Košice
- vyjadrenie č.DOL/vyjadr.543/SPP zo dňa 13.2.2018 vydané DELTA ONLINE spol. s r.o. Košice
- vyjadrenie č.V-248-2018-SNET-BA-R zo dňa 1.2.2018 vydané Slovanet, a.s. Bratislava

Stavebný úrad oznámil začatie územného konania spojené so stavebným konaním podľa § 36 ods. 1 a § 61 ods. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a súčasne nariadil k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 9.5.2018. Taktiež ich upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním bola zo strany stavebníka vznesená požiadavka - pri zásahu do miestnej komunikácie, spätné povrchové úpravy budú zrealizované nad šírku rýhy, v prípade realizácie montážnych jám v miestnej komunikácii, spätné povrchové úpravy budú zrealizované nad montážnou jamou – stavebný úrad a obec Oreské predmetnú požiadavku akceptuje.

Pripomienky, požiadavky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 35, § 60 a násl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.


Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona čí. 71/1967 Zb.).

Predmetný úkon je spoplatňovaný v zmysle položky 60 písm. g) bod zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v sume 400,00 €.

P o u č e n i e:

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať na Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky v Košiciach. Odvolanie sa podáva na Obec Oreské v lehote 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Bc. Agnesa Stričková
starostka obce

Vybavuje: Ing. Ján Rohaľ

Doručí sa:

SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, 040 12 Košice

Ing. Zdeněk Hartinger SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Vlastníci pozemkov na LV č. 921, 858, 1131, 1116, 1102, 266, 459, 112, 256, 85

Obec Oreské